



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1351263-15.08.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 44063.6201.45

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Лозен**, общ. **Столична**, обл. **София** (**столица**), одобрени със **Заповед №РД-18-46/18.08.2011 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Лозен**

Площ: 13378 кв.м

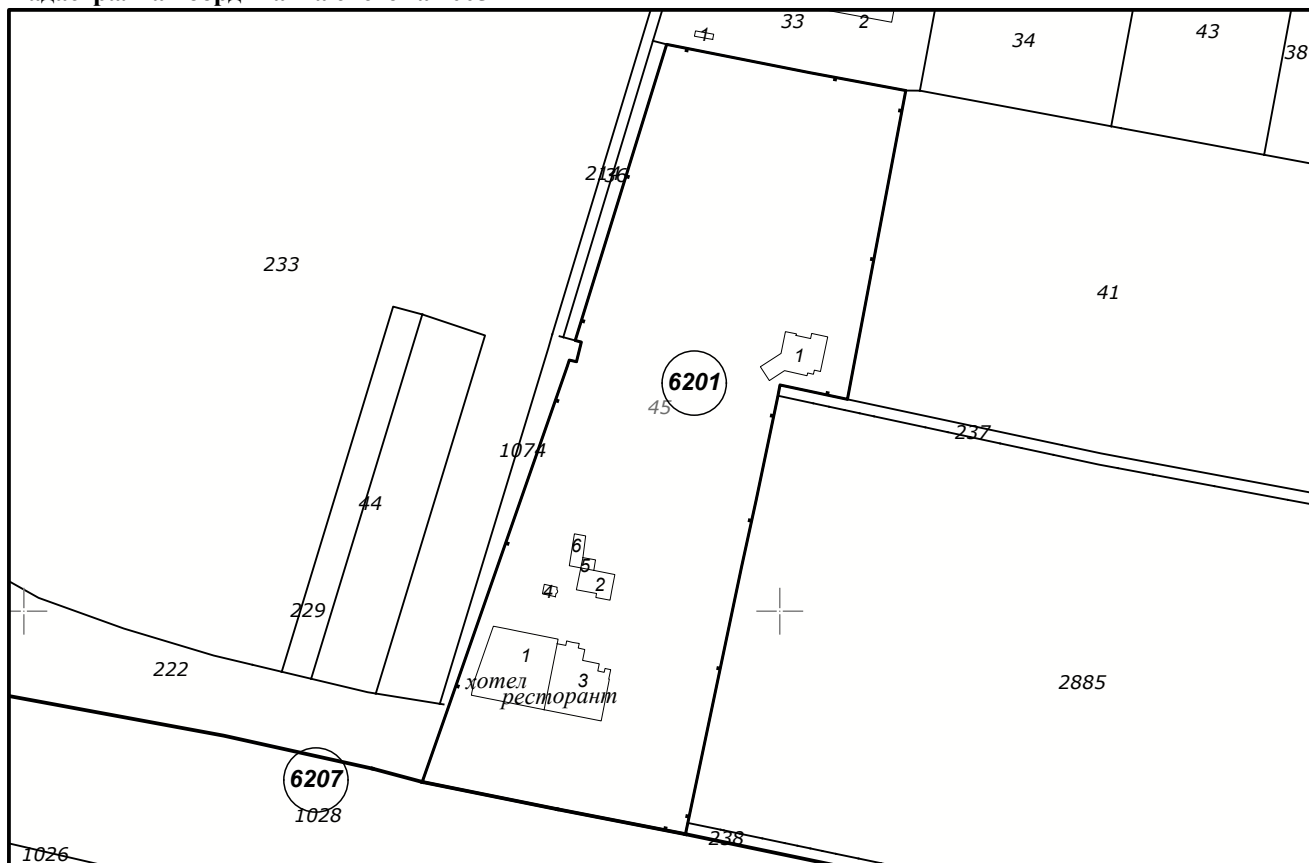
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Предишен идентификатор: 44063.6201.2871; 44063.6201.2872

Номер от предходен план: **6201.2871**

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

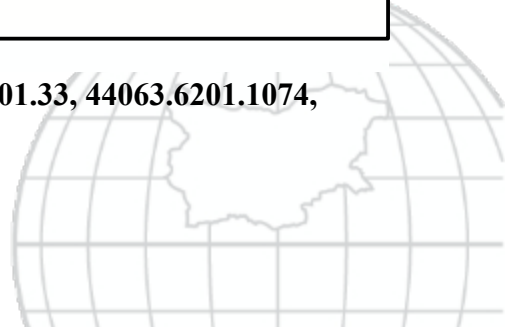
Съседи: 44063.6201.222, 44063.6201.41, 44063.6207.1028, 44063.6201.33, 44063.6201.1074, 44063.6201.36, 44063.6201.238, 44063.6201.237, 44063.6201.2885

Скица №15-1351263-15.08.2025 г.,

ИЗДАДЕНА ВЪЗ ОСНОВА НА

Заявление №01-644484-15.08.2025 г.

Код за достъп: **c78c7f8b42bd**





Собственици по данни от КРНИ:

130517360, "ГЕОРГИ ЯНАКИЕВ ГРУП" ЕООД

Няма данни за идеалните части

Други № 154, том LXII, рег. 25622, дело 19242 от 20.04.2023г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда **44063.6201.2872.1**: застроена площ **133 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

2. Сграда **44063.6201.2871.1**: застроена площ **357 кв.м**, брой етажи **4**, предназначение: **Хотел**

3. Сграда **44063.6201.2871.3**: застроена площ **248 кв.м**, брой етажи **2**, предназначение:

Сграда за обществено хранене

4. Сграда **44063.6201.2871.6**: застроена площ **27 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**

5. Сграда **44063.6201.2871.2**: застроена площ **58 кв.м**, брой етажи **2**, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

6. Сграда **44063.6201.2871.4**: застроена площ **9 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Постройка на допълващото застрояване

7. Сграда **44063.6201.2871.5**: застроена площ **10 кв.м**, брой етажи **1**, предназначение:

Постройка на допълващото застрояване

